

## **Chargé de l'urbanisme**

Située au cœur de l'axe Seine, Gargenville est une commune de 7900 habitants en plein essor. Une réelle dynamique démographique et la politique de l'habitat très volontariste de la communauté urbaine GPSEO occasionnent d'importants changements du tissu urbain qu'il convient d'anticiper et d'accompagner pour préserver l'harmonie de la commune et le bien vivre de ses habitants.

Au cœur de ces enjeux, sous la hiérarchie de la DGS et en lien étroit avec le maire et les services de la CU, vous serez le garant de la régularité des actes, l'interlocuteur de proximité des administrés et le référent des élus pour tous les projets d'aménagement de la commune.

### **Missions principales :**

- Accueil, information et accompagnement du public et des pétitionnaires sur les questions d'urbanisme
- Pré-instruction et gestion administrative et fiscales des autorisations du droit des sols
- Rédaction des actes réglementaires, traitement et suivi technique des dossiers en lien avec les services instructeurs de la CU GPSEO
- Gestion des demandes d'occupation du domaine public
- Contrôle de la conformité des constructions
- Instruction complète des dossiers d'acquisitions et de cessions des biens immobiliers
- Suivi des contentieux liés au droit des sols
- Suivi de la planification et de la réalisation des logements locatifs sociaux en lien avec les objectifs de la loi SRU
- Veille juridique et réglementaire

### **Profil recherché**

- Maîtrise de la réglementation du droit des sols
- Connaissance du logiciel métier : NAVIGATIS (anciennement OXALIS)
- Aisance rédactionnelle
- Autonomie, grande capacité d'alerte et de proposition
- Discrétion et rigueur
- Qualités relationnelles en lien avec l'accueil du public

### **Cadre d'emploi des rédacteurs**