

# SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

Jeudi 26 novembre 2015 à 20h00

## ORDRE DU JOUR

Ouverture

Nomination d'un secrétaire de séance

A/ Approbation du Procès-verbal de la séance du Conseil Municipal en date du 25 septembre 2015

B/ Informations au Conseil Municipal

Il est proposé au Conseil Municipal de prendre connaissance des décisions que Monsieur le Maire a été amené à prendre récemment, en vertu de la délibération prise par l'Assemblée Municipale donnant délégations au Maire, en vertu du Code Général des Collectivités Territoriales :

N°	En date du	Objet	Montant
15-45	18/09/2015	Contrat de maintenance pour la vérification annuelle des extincteurs de l'ensemble des bâtiments communaux avec la société SICLI. Durée : du 01/12/2015 au 30/11/2016, la durée ne pouvant excéder 3 ans (soit jusqu'au 30/11/2018)	922,57 € TTC/an
15-46	21/09/2015	Location d'un logement de Type F2 situé au 51 Rue Henri Chausson à Gargenville, à compter du 1er Mars 2015. En raison des travaux qui ont été effectués dans cet appartement par le locataire, il a été convenu que le loyer serait payable à compter du 1er Novembre 2015	400 € mensuels (indexables)
15-47	13/10/2015	Avenant n° 1 avec la société SOTRAFRAN pour la restauration de quatre lavoirs et d'une fontaine avec aqueduc du XVIIIEME siècle. Au cours de la restauration du lavoir situé rue de la Division Leclerc, la société SOTRAFRAN a rencontré des problèmes techniques imprévus lors de l'exécution des travaux	Travaux complémentaires : 5.952 € TTC
15-48	19/10/2015	Avenant n° 05 au bail de location du 29 Octobre 2010. Prolongation de la durée d'occupation du logement situé au 04 Cité Paul Lefèvre par rapport à la durée temporaire prévue dans le bail. Le délai d'occupation initial de cet appartement est prolongé pour une période d'une année allant du 02 Novembre 2015 au 1er Novembre 2016.	
15-49	04/11/2015	Avenant n° 1 au contrat de prestation de service pour le contrôle des matériels sportifs ou récréatifs avec la société SOLEUS. Ajout d'une prestation de contrôle de 3 jeux pour enfant. L'avenant n°1 prend effet à compter de la date de signature soit le 4 novembre 2015.	Prestation supplémentaire : 36,58 € TTC/an
15-50	05/11/2015	Location d'un logement de Type F2 situé au 12 Rue Pierre André, Résidence M. Michon (1er étage A) à Gargenville, à compter du 16 Novembre 2015.	523,87 € mensuels (indexables)

C/ Notes de synthèse

- 1 - Fixation des tarifs du séjour ski du Centre Ados de Février 2016
- 2 - Convention entre l'École Municipale de Musique et l'association Harmonie Batterie Fanfare de Gargenville
- 3 - Demande de subvention auprès du Conseil Départemental des Yvelines
- 4 - Contrat de Développement de l'Offre Résidentielle (CDOR) - Demande de solde auprès du Conseil Départemental
- 5 - Demande de subvention sur la réserve parlementaire auprès de Madame la Députée des Yvelines
- 6 - Subvention CAMY - Fonds de concours 2015
- 7 - Vente de la Résidence Michon, rue Pierre André
- 8 - Remboursement de la participation financière pour le branchement d'eaux usées aux habitants de l'avenue Jean Jaurès coté Seine
- 9 - Modification du guide des procédures d'achat de la commune de Gargenville
- 10 - Modification du règlement intérieur du Conseil Municipal
- 11 - Modification du Plan Local d'Urbanisme avec enquête publique justifiant ouverture à urbanisation zone AU
- 12 - Acquisition d'une parcelle dans la ZAC des Hauts de Rangiport
- 13 - Autorisation donnée au Maire de signer la convention d'action foncière avec l'Établissement Public Foncier des Yvelines (EPFY) pour la réalisation d'un projet urbain sur le secteur de la Cité Henri Chausson
- 14 - Renouvellement de la convention entre la Commune et la SAFER
- 15 - Rapport d'activité 2014 du Syndicat d'Énergie des Yvelines (SEY)
- 16 - Rapport annuel sur le prix et la qualité des services publics de l'eau potable et de l'assainissement - Année 2014
- 17 - Rapport d'activités 2014 de la Communauté d'Agglomération de Mantes en Yvelines (CAMY)
- 18 - Approbation du rapport de la Commission Locale d'Évaluation des Charges Transférées (CLECT) de la CAMY
- 19 - Transfert de la compétence « plan local d'urbanisme intercommunal, document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale » à la CAMY
- 20 - Décision sur la création d'une Communauté Urbaine au 1<sup>er</sup> janvier 2016 par fusion de la Communauté d'Agglomération Mantes-en-Yvelines, de la Communauté d'Agglomération des Deux Rives de la Seine, de la Communauté d'Agglomération de Poissy-Achères-Conflans Sainte Honorine, de la Communauté d'Agglomération Seine & Vexin, de la Communauté de Communes des Coteaux du Vexin et de la Communauté de Communes Seine-Mauldre
- 21 - Mise en place de l'entretien professionnel annuel à titre pérenne
- 22 - Transformation de la prime « bonus présence » en prime de « professionnalisme »
- 23 - Modification du tableau des effectifs

Fait à Gargenville, le 18 novembre 2015

Affiché, le 19 novembre 2015

Le Maire  
Jean LEMAIRE



Le Maire  
Jean LEMAIRE

